

## Referat af bestyrelsesmøde d.2/8-2011.

### Lys på stierne:

Vi talte om hvem der står for at skifte pærerne når de går. Det er foreningens lamper -dermed vores ansvar. Vi vil derfor skifte pærerne, når der er gået mange, så vi ikke skal betale en elektriker for at komme herud hver gang der går en pære. Dette vil max. Blive gjort en gang om året. Folk er selvfølgelig mere end velkomne til at gøre det selv☺

### Høringssvar vedr. lukning af ejbymosevej:

Vi siger tak til de der har skrevet kommentarer vedr. lukningen, de var meget brugbare ved udarbejdelsen af høringssvaret. Se bilag.

### Træerne på fællesarealet:

Vi talte om hvad vi skal gøre ved de 3 træer som er gået ud. Vi har hørt med Jørgen om der er ved at blive genplantet nogle nye. Det er ikke tilfældet og han mener det er vores gartner som har været for hårde ved træerne. Vi mener ikke det kan være derfor, da flere træer så ville være gået ud. Da begge meninger kan være rigtige, ser vi ikke sagen gå andre veje end, at både Jørgen og vores gartner fralægger sig ansvaret og derfor fælder vi de sørgelige rester ☹.

### Fast overdække på terrassen:

Der er begyndt at blive talt om en form for fast overdækning af terrassen i haven. Bestyrelsen vil undersøge lovgivningen og mulighederne til næste møde. Vi tager punktet på igen og finder ud af, hvad vi gør fremadrettet. Der er bestyrelsen holdning, at en form for ensretning i udformning, materiale og farve er at foretrække.

### Evt:

- Teltlejen til sommerfesten bliver mere end festudvalget har regnet med i alt ca. 7000. Foreningen vil stadig gerne dække denne udgift, da vi mener sommerfesten er en rigtig god investering for foreningen.
- Budgetproblemer. Budgettet er lavet så vi har et overskud/egenkapital på 50.000kr. Når vi har faste udgifter hver måned på 11.000kr og kontingentet

betales i juni har vi et problem, da vores egenkapital ikke kan dække de faste udgifter indtil beboerne betaler kontingent i juni. I år løser vi det ved at bestyrelsen betaler deres kontingent tidligere hvis det bliver nødvendigt. Fremadrettet vil vi enten have en større egenkapital eller opkræve kontingent 2 gange årligt.